

**LISTA AUTORIZAȚIILOR DE CONSTRUIRE EMISE
în semestrul II anul 2023**

| Nr. crt. | Numărul și data elaborării A.C./A.D. | Adresa imobilului | Date de identificare ale imobilului | Numele și prenumele solicitantului | Titlul/descrierea proiectului | Condiții necesare a fi îndeplinite de solicitanți |
|----------|--------------------------------------|------------------------|-------------------------------------|------------------------------------|---|---|
| 1 | 7/09.08.2023 | Căpălnița - extravilan | C.F. 50632, Căpălnița | OLIMO AGRI COOPERATIVĂ AGRICOLĂ | Dezvoltarea fermei zootehnice "Olimo Agri Cooperativă Agricolă" | -POT: 47,9%, CUT: 0,48 -Retrageri de la limite de proprietate: N-E: 3,45 m, S-V: 0,8 m, N-V: 23,2 m, S-E: 14,8 m -Suprafața construită: 1088,67 mp -Suprafața desfășurată: 1088,67 mp -Suprafața utilă: 809,79 mp -Regim de înălțime: P -Înălțimea la cornișă: 3,05 m, înălțimea max.=7,9 m -Nr. aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: - -Nr. aviz Agenția pt. Protecția Mediului Harghita: Decizia etapei de încadrare: 102/10.11.2021 |
| 2 | 8/11.08.2023 | Căpălnița nr. F.N. | C.F. 50526, Căpălnița | Both László | Construire casă de locuit, garaj, împrejmuire și racorduri la utilități | -POT: 16,6%, CUT: 0,242 -Retrageri de la limite de proprietate: E: 0,6 m, N: 2,5 m, S: 17 m -Suprafața construită: 56 mp -Suprafața desfășurată: 120,4 mp -Suprafața utilă: 95,20 mp -Suprafața locuibilă: 38,1 mp/3 camere -Regim de înălțime: P -Înălțimea la cornișă=2,9 m, înălțimea max.=7,2 m -Nr. aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: - -Nr. aviz Agenția pt. Protecția Mediului Harghita: 8317/03.11.2020 |

| Nr. crt. | Numărul și data elaborării A.C./A.D. | Adresa imobilului | Date de identificare ale imobilului | Numele și prenumele solicitantului | Titlul/descrierea proiectului | Condiții necesare a fi îndeplinite de solicitanți |
|----------|--------------------------------------|----------------------------------|-------------------------------------|---|---|---|
| 3 | 9/20.09.2023 | Căpâlnița str. Interioară nr. 31 | C.F. nr. 53710 Căpâlnița | Márton Szabolcs-Levente | Construire casă de locuit cu garaj, poartă acces, împrejmuiri și racorduri la utilități | <p>-POT: 15,6%, CUT: 0,3</p> <p>-Retrageri de la limite de proprietate: 9 m vest de str. Interioară, S: 6,53 m, N: 0,8 m, V: 38,7 m.</p> <p>-Suprafața construită: 145,14 mp</p> <p>-Suprafața desfășurată: 145,14 mp</p> <p>-Suprafața utilă: 114,450 mp</p> <p>-Suprafața locuibilă: 52,68 mp/3 camere</p> <p>-Regim de înălțime: P</p> <p>-Înălțimea la cornișă=2,5 m, înălțimea max.=6,63 m</p> <p>-Nr. aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: -</p> <p>-Nr. aviz Agenția pt. Protecția Mediului Harghita: -</p> |
| 4 | 10/20.10.2023 | Căpâlnița nr. 554 | C.F. nr. 52472 Căpâlnița | S.C. GENERALEAL MPM IMPEX S.R.L., repr.al S.C. PREMIER ENERGY/HARGAZ S.A. pentru Benedek Attila | Extindere conductă cu bransament gaze naturale | - |
| 5 | 11/20.10.2023 | Căpâlnița nr. 697 | C.F. nr. 53527 Căpâlnița | S.C. GENERALEAL MPM IMPEX S.R.L., repr.al S.C. PREMIER ENERGY/HARGAZ S.A. pentru Lőrincz Zoltán | Extindere conductă cu bransament gaze naturale | - |
| 6 | 12/20.10.2023 | Căpâlnița nr. 24 | C.F. nr. 50996 Căpâlnița | S.C. GENERALEAL MPM IMPEX S.R.L., repr.al S.C. PREMIER ENERGY/HARGAZ S.A. pentru Lőrincz Ana | Extindere conductă cu bransament gaze naturale | - |

| | | | | | | |
|---|---------------|---------------------------------|-----------------------------|---------------------------------------|--|---|
| 7 | 13/06.12.2023 | Căpâlnița extravilan f.n. | C.F. nr. 51920 Căpâlnița | Both Roland | Construire garaj pentru utilaje agricole, șopro pentru fân și utilități | -POT: 0,43%, CUT: 0,09 -Retrageri de la limite de proprietate: 2 m N, 45 m S, 50 m V -Suprafața construită: 25 mp -Suprafața desfășurată: 25 mp -Suprafața utilă: 20,72 mp -Suprafața locuibilă: 0 -Regim de înălțime: P -Înălțimea la cornișă=2,5 m, înălțimea max.=3,9 m -Nr.aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: - -Nr.aviz Agenția pt.Protecția Mediului Harghita: - |
| 8 | 14/07.12.2023 | Căpâlnița nr. 165 | C.F. nr. 53431 Căpâlnița | Lőrincz Ferenc si Lőrincz Veronika | Schimbare de destinație anexă construită în anul 2016 în atelier de prelucrat lemn | -POT: 23%, CUT: 0,23 -Retrageri de la limite de proprietate: 2 m față de limita ptopr.de la stradă, 0,36 m N, 0,6 m S, 0,6 m E -Suprafața construită: 213 mp -Suprafața desfășurată: 213 mp -Suprafața utilă: 195,8 mp -Suprafața locuibilă: 0 -Regim de înălțime: P -Înălțimea la cornișă=5,45 m, înălțimea max.=8,4 m -Nr.aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: - -Nr.aviz Agenția pt.Protecția Mediului Harghita: - |
| 9 | 15/12.12.2023 | Căpâlnița nr. 6 | C.F. nr. 50788 Căpâlnița | Csiki Gavril | Desființare casă de locuit cu grajd și șură; construire casă de locuit cu anexă garaj, magazie și racorduri la utilități | -POT: 26%, CUT: 0,26 -Retrageri de la limite de proprietate: 13,5 m față de axa drumului; 1 m V, 1 m S, 19,65 m N -Suprafața construită: 247,40 mp -Suprafața desfășurată: 247,40 mp -Suprafața utilă: 200,60 mp -Suprafața locuibilă: 66,40 -Regim de înălțime: P -Înălțimea la cornișă=2,7 m, înălțimea max.=6,15 m -Nr.aviz autoritate competentă în domeniul protejării patrimoniului cultural: - -Nr.aviz Agenția pt.Protecția Mediului Harghita: - |



Primar,

Benedek László

Responsabil în domeniul amenajării teritoriului
și urbanism,
Lőrindz Csilla